

ANDELSBOLIGFORENINGEN ÅLAND- BUDGET 2021

02.03.2021/bt	2021 budget	2020 regnskab	2020 budget
Boligafgift	4.738.200	4.738.200	4.738.200
Andre indtægter	0	22.312	0
SAMLEDE INDTÆGTER	4.738.200	4.760.512	4.738.200
Viceværtsservice	305.000	304.951	250.000
Snerydning	0	0	50.000
Ejendomsskat	408.600	384.033	384.033
Elektricitet	50.000	43.249	50.000
Vand	300.000	260.024	300.000
Forsikring	110.000	104.353	110.000
Renovation	250.000	235.990	235.990
Diverse ejendomsomkostninger	20.000	7.928	20.000
Vaskeri	45.000	43.615	30.000
Valuar	0	37.500	37.500
Udskiftning af døre	0	2.111.112	0
Vedligeholdelse	700.000	466.644	700.000
EJENDOMSUDGIFTER	2.188.600	3.999.399	2.167.523
Administration incl. web-adgang	211.740	205.661	205.661
Revision	26.500	26.063	26.000
Bestyrelsesdiæter	73.100	73.100	73.100
Generalforsamlinger m.v.	20.000	6.894	20.000
Telefon og internet	30.000	20.498	30.000
Bankgebyrer, porto m.v.	20.000	13.996	30.000
Div.	10.000	15.236	10.000
FORENINGSUDGIFTER	391.340	361.448	394.761
Afskrivninger	0	0	0
Prioritetsrenter m.v.	433.400	416.092	446.100
Renteudgift	35.000	33.086	38.000
Finansieringsudgifter	468.400	449.178	484.100
UDGIFTER I ALT	3.048.340	4.810.025	3.046.384
Årets resultat	1.689.860	-49.513	1.691.816
Afdrag prioritetsgæld	755.000	745.671	745.700
Resultat efter afdrag	934.860	-795.184	946.116