

Referat fra bestyrelsesmøde onsdag den 5. april 2023

Dette bestyrelsesmøde blev udelukkende brugt på forberedelse af den ordinære generalforsamling.

Referat fra bestyrelsesmøde onsdag den 3. maj 2023

Tilstede: Jan Bräuner, Nikolaj Malkov, Erik Lynggaard, Maria Clemens og Martin Groth-Andersen

Afbud: Lizette Hansen, Pia Iversen

Referent: Nikolaj Malkov

Konstituering af den nye bestyrelse

Efter den ordinære generalforsamling består bestyrelsen af:

Jan Brauner (Formand, valgt på gf) - Martin Groth-Andersen (Næstformand, Bestyrelsesmedlem)
Erik Lynggaard (Bestyrelsesmedlem) - Maria Clemens (Bestyrelsesmedlem) - Nikolaj Malkov
(Sekretær, Bestyrelsesmedlem) - Lizette Hansen (Suppleant) - Pia Iversen (Suppleant)

Afdækning af aftale med administrator

Bestyrelsen afklarer nuværende aftaler og håndtering af igangværende byggesag med kommunen med SWE.

Ny byggesagsrådgiver på byfornyelsesprojekt i gården

Bestyrelsen har for at sikre bedst mulige pris og vilkår på byggesagsrådgivning til gårdprojektet, indhentet et ekstra tilbud. Efter kontraktforhandlinger med SBS og indhentning af andre tilbud indgår bestyrelsen derfor aftale med Melander og Dam. Den nye aftale rummer bedre pris og vilkår, herunder også inddeling af projektet i faser.

Renovering af elinstallationer i opgange

I forbindelse med nye elinstallationer i opgangene har elektrikereren brug for at komme ind i en række kælderrum for adgang til installationerne. Der er givet meddelelse til indehaverne af de respektive rum.

Nyt betjeningspanel i vaskeriet

Vores betalingssystem Easy600 gik desværre i stykker, og modellen var af ældre dato og kunne ikke reddes. Vi har i stedet fået nyeste model med en stor 10,5 fuld touch farveskærm, som gerne skulle holde godt ind i fremtiden. Opsætningen skulle være meget lig den gamle. Vi fik besked på at systemet ikke tog betaling for tumblerne, og rullen ikke kunne aktiveres, det har vi bedt Nortec om at få programmeret korrekt.

Husk, træffetid i bestyrelseslokalet ved opgang 23, den første onsdag i måneden mellem kl. 18.30 – 19.00

Næste bestyrelsesmøde afholdes onsdag den 7. juni 2023

Jan Brauner

Martin Groth-Andersen

Erik Lynggaard

Nikolaj Malkov

Maria Clemens