
ANDELSBOLIGFORENINGEN ÅLAND

Ålandsgade 23, KLD. - 2300 København S. - Telefon: 60 65 66 05 – E-mail: bestyrelsen@abaaland.dk

Referat fra bestyrelsesmøde onsdag den 18. 06 2025

Tilstede: Jan Bräuner, Erik Lynggaard, Maria Clemens, Ida T. B. Jørgensen, Daniel Iga, Susanna Gunnarson

Afbud: Martin Groth-Andersen

Referent: Maria Clemens

Konstituering

Bestyrelsen konstituerede sig med Jan Bräuner som bestyrelsesformand, Martin som næstemand, 3 menige medlemmer samt to suppleanter. Der blev brugt tid på at gennemgå bestyrelsens generelle forpligtelser, samt emneliste og opgaveliste.

Nye dørtelefoner:

Udskiftning af dørtelefonen er nu afklaret med leverandør (Elimar). Projektet igangsættes omkring 1. september. Der vil blive sendt varsling ud, så vi alle er orienteret om hvornår man skal være hjemme, så dørtelefonen i lejligheden kan blive udskiftet.

Udbedring af hoveddøre

Jan har været på 5-års gennemsyn med PJP og NSF (leverandør af hoveddøre) og har gennemgået de fejl og mangler som var blevet konstateret. Berørte beboere bliver varslet individuelt. Hovedparten af loftsdørene har også nogle fejl og mangler der vil blive udbedret.

Gennemgang af øvrige emner

Brunata er nu helt færdig med at skifte elmålere, inkl. i fællesarealerne. Der lægges pt sidste hånd på skitserne til gårdprojektet, som herefter vil blive delt med gårdudvalget. Husk at skrive til Charlotte på charlotte_juul_hansen@yahoo.dk hvis du vil være med i gårdudvalget. Den bredere beboerinddragelse følger på den anden side af sommerferien.

Stor tak til socialudvalg og deltagere i Tour de Chambre d. 7. juni

Næste bestyrelsesmøde er onsdag den 2. juli, hvor der igen er kontortid i bestyrelseslokalet ved opgang 23, mellem kl. 18.30-19:00.