

Referat fra bestyrelsesmøde onsdag den 3. december 2025

Tilstede: Jan Bräuner, Erik Lynggaard, Daniel Iga, Ida Jørgensen, Súsanna Gunnarsson

Afbud: Martin Groth-Andersen, Maria Clemens

Referent: Ida Jørgensen

Foruden den generelle drift og vedligehold af foreningen, er følgende blevet drøftet:

Gløgg og æbleskiver og Grand Opening

Tirsdag den 2/12 afholdte vi juletræstænding med servering af gløgg og æbleskiver samt fremvisning af det lille nye fælleslokale i nr. 21. A/B Åland Social takker for en hyggelig aften og er glade for alle andelshavere, der havde tid og lyst til at kigge forbi

Gårdprojekt

Gårdprojektet følger fortsat tidsplanen.

Karnap-projekt

1-års gennemgang af karnapperne er afsluttet.

Huller i gården

Hullerne i gården er blevet udbedret.

Vaskeriet

Der kommer snarest en tekniker ud, for at flytte internet til vaskeriet over på vores eget net. Derved sparer vi årligt ca. 8.000 kr.

Bestyrelsen undersøger samtidig muligheden for at få booking af tørretumblerne i 1-times-interval. I den forbindelse vil bestyrelsen opfordre til, at man udviser god pli i vaskeriet. Stop venligst ikke andres tørretumblere før tid, og giv generelt andelshavere plads til at hente deres tøj indenfor egen vasketid.

HOFOR

HOFOR kommer på besøg og ser på hvordan vi kan optimere vores varmemeforbrug.

Dørtelefoner

Vi har fået installeret alle de nye dørtelefoner i lejlighederne. Desværre har vi fået opsat forkerte dørstationer (samtaleanlæg på gadeplan). Så snart de nye er klar, kommer Elimar og udskifter til den oprindelige bestilte model.

Terrazzo renovering i indgangspartier

Projektet er desværre blevet forsinket grundet travlhed ved leverandøren. Udbedring af terrazzoen i indgangspartierne er planlagt til at gå i gang i uge 7, 2026.

Bestyrelsen ønsker alle en glædelig jul og et godt nytår!



Næste bestyrelsesmøde er onsdag den 7. januar, hvor der igen er træffetid mellem kl. 18.30-19:00 på kontoret.