

Referat fra bestyrelsesmøde onsdag den 7. oktober 2026

Til stede: Jan Bräuner, Maria Clemens, Erik Lynggaard, Ida Brinck Jørgensen, Súsanna Gunnarsson, Daniel Iga

Fraværende: Martin Groth-Andersen

Referent: Ida Brinck Jørgensen

Foruden den generelle drift og vedligehold af foreningen, har bestyrelsen håndteret diverse henvendelser, samt gennemgået følgende:

Terrazzo-arbejde: Endelig fik Københavns Terrazzo færdiggjort arbejdet med støbning i de sidste opgange, og bestyrelsen vil nu lave en gennemgang for mulige fejl og mangler. Der vil i samme omgang blive undersøgt mulighed for at få lagt store måtter i indgangene her i vinterhalvåret.

Gårdprojekt - Status fra vores bygningsrådgiver fra PJP:

Hermed en kort status på jeres byggesag og det videre forløb frem mod opstart.

Jeg er i fuld gang med at færdiggøre kontraktgrundlaget. Status på de enkelte punkter er:

- **Projekt og økonomi:** Entreprenøren er ved at afklare, om de seneste tilpasninger i forbindelse med byggetilladelsen har økonomiske konsekvenser for projektet.
- **Tidsplan:** Entreprenøren udarbejder i øjeblikket en overordnet tidsplan, som bliver en del af entreprisekontrakten.
- **Byggeopstart:** Vi planlægger fortsat efter en forventet byggeopstart i uge 48/49.

Jeg forventer at modtage det sidste materiale fra entreprenøren i uge 43. Så snart det er på plads, sender jeg entreprisekontrakten til jer, så håber jeg at i er klar til at underskrive umiddelbart derefter.

Renovering af Ålandsgade: Ålandsgade står overfor en større renovering indenfor kort tid, og alle andelshavere skulle gerne have fået besked fra Kommunen om projektet i deres e-Boks.

Arrangementer i foreningen resten af året - SAVE THE DATE!

Meet and greet your neighbor

En masse nye naboer er flyttet ind siden sidst vi havde "meet and greet". Derfor inviterer socialudvalget til hygge i gården/fællesrummet (alt efter vejret) **lørdag den 10/10. kl. 14-18**. Kom og sig hej til dine naboer, vi serverer lidt kaffe og kage, øl/vin eller en sodavand og et stykke pizza, til dem der bliver til henimod spisetid.

Julehygge

Vi tager hul på en hyggelig julemåned med gløgg og æbleskiver i fællesrummet under nr. 21, **tirsdag den 1/12 kl. 16-20**. Kom forbi og hyg!

KREA

Husk, at vi stadig mødes til hyggelige KREA-aftener **hver anden mandag i lige uger**. Det er i fællesrummet under nr. 21 kl. 18.30-20.30. Medbring dit kreative projekt, det kan være alt fra håndarbejde til puslespil eller malebøger. Vi har kaffe og lidt sødt.

Næste bestyrelsesmøde er onsdag den 4. november, hvor der igen er kontortid i bestyrelseslokalet ved opgang 23, mellem kl. 18.30-19:00.